



PAUTA Nº 79/2023 - REUNIÃO ORDINÁRIA DA 3ª SESSÃO LEGISLATIVA DO 2º PERÍODO LEGISLATIVO DE 12/12/2023

1. Pequeno Expediente

1.1. Correspondências Recebidas

1.2. Proposições Recebidas

212/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

Concede subvenção no exercício de 2023 e dá outras providências.

Art. 1º A Prefeitura Municipal de Ituiutaba poderá conceder subvenção, no exercício de 2023, ao Instituto Vida Missão, mediante Termo de Fomento, no valor de até R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), conforme Processo Administrativo n.º 25.252, de 29 de novembro de 2023.

Os recursos que serão repassados por meio do presente projeto de lei são provenientes de emenda parlamentar impositiva do vereador Jair Bial.

213/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

Concede subvenção no exercício de 2023 e dá outras providências.

Art. 1º A Prefeitura Municipal de Ituiutaba poderá conceder subvenção, no exercício de 2023, ao Centro de Recuperação do Alcoólatra - CERECA, mediante Termo de Fomento, no valor de até R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), conforme Processo Administrativo n.º 23.478, de 06 de novembro de 2023.

Os recursos que serão repassados por meio do presente projeto de lei são provenientes de emenda parlamentar impositiva do vereador Edmar Machado.

214/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

Concede subvenção no exercício de 2023 e dá outras providências.

Art. 1º A Prefeitura Municipal de Ituiutaba poderá conceder subvenção, no exercício de 2023, ao Instituto Social Viva a Vida SOVIDA, mediante Termo de Fomento, no valor de até R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) conforme Processo Administrativo n.º 25.884, de 06 de dezembro de 2023.

215/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

Concede subvenção e auxílio no exercício de 2023 e dá outras providências.

Art. 1º A Prefeitura Municipal de Ituiutaba poderá conceder subvenções, no exercício de 2023, ao Conselho Comunitário de Segurança Preventiva do Setor Leste de Ituiutaba-MG - Consep L, mediante Termo de Fomento, no valor de até R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais).

Art. 2º A Prefeitura Municipal de Ituiutaba poderá conceder auxílio, no exercício de 2023, ao Conselho Comunitário de Segurança Preventiva do Setor Leste de Ituiutaba-MG-Consep L, mediante Termo de Fomento, no valor de até R\$ 13.500,00 (treze mil e quinhentos reais) conforme Processo Administrativo n.º 25.888, de 06 de dezembro de 2023.



216/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

Concede subvenção e auxílio no exercício de 2023 e dá outras providências.

Art. 1º A Prefeitura Municipal de Ituiutaba poderá conceder subvenções, no exercício de 2023, a Associação AVIVAR, mediante Termo de Fomento, no valor de até R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais).

Art. 2º A Prefeitura Municipal de Ituiutaba poderá conceder auxílio, no exercício de 2023, ao Associação AVIVAR, mediante Termo de Fomento, no valor de até R\$ 10.000,00 (dez mil reais) conforme Processo Administrativo n.º 25.887, de 06 de dezembro de 2023.

217/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

Concede subvenção e auxílio no exercício de 2023 e dá outras providências.

Art. 1º A Prefeitura Municipal de Ituiutaba poderá conceder subvenções, no exercício de 2023, a Associação dos Pacientes com Insuficiência Renal Crônica, Doadores e Transplantados de Ituiutaba, mediante Termo de Fomento, no valor de até R\$ 47.901,26 (quarenta e sete mil, novecentos e um reais e vinte e seis centavos).

Art. 2º A Prefeitura Municipal de Ituiutaba poderá conceder auxílio, no exercício de 2023, a Associação dos Pacientes com Insuficiência Renal Crônica, Doadores e Transplantados de Ituiutaba, mediante Termo de Fomento, no valor de até R\$ 70.098,74 (setenta mil, noventa e oito reais e setenta e quatro centavos) conforme Processo Administrativo n.º 25.883, de 06 de dezembro de 2023.

Os recursos que serão repassados por meio do presente projeto de lei são provenientes de emenda parlamentar impositiva do vereador Renato Moura.

218/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

Concede subvenção e auxílio no exercício de 2023 e dá outras providências.

Art. 1º A Prefeitura Municipal de Ituiutaba poderá conceder subvenções, no exercício de 2023, a Associação dos Pacientes com Insuficiência Renal Crônica, Doadores e Transplantados de Ituiutaba, mediante Termo de Fomento, no valor de até R\$ 5.415,99 (cinco mil, quatrocentos e quinze reais e noventa e nove centavos).

Art. 2º A Prefeitura Municipal de Ituiutaba poderá conceder auxílio, no exercício de 2023, a Associação dos Pacientes com Insuficiência Renal Crônica, Doadores e Transplantados de Ituiutaba, mediante Termo de Fomento, no valor de até R\$ 8.000,00 (oito mil reais) conforme Processo Administrativo n.º 6.787, de 03 de abril de 2023.

Os recursos que serão repassados por meio do presente projeto de lei são provenientes de emenda parlamentar impositiva do vereador Renato Moura.

219/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

Concede subvenção e auxílio no exercício de 2023 e dá outras providências.

Art. 1º A Prefeitura Municipal de Ituiutaba poderá conceder subvenções, no exercício de 2023, a Associação dos Pacientes com Insuficiência Renal Crônica, Doadores e Transplantados de Ituiutaba, mediante Termo de Fomento, no valor de até R\$ 12.000,00 (doze mil reais).

1.3. Pareceres emitidos pelas Comissões



184/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

PROJETO DE LEI CM/184/2023, encaminhado pelo Poder Executivo, que altera o anexo IV e V da Lei Municipal N° 4.695 de 04 de dezembro de 2019, a qual institui o Zoneamento do Uso e Ocupação do Solo do Município de Ituiutaba.

A modificação no anexo IV consiste basicamente no que se refere aos comércios especiais, ampliando-se a possibilidade de mais empresas a funcionarem nos setores do Municípios.

Já no anexo V alterou-se o coeficiente de aproveitamento e a taxa de ocupação da zona central do Município, ampliando-se, bem como ampliando-se as permissões com relação ao afastamento lateral e fundos quando se trata da zona industrial.

187/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

PROJETO DE LEI CM/187/2023, encaminhado pelo Poder Executivo, que dispõe sobre a Outorga Onerosa do Direito de Construir e de Alteração de Uso e Ocupação do Solo de que trata o Plano Diretor Integrado do Município de Ituiutaba, e dá outras providências.

A regulamentação da Alteração de Uso e Ocupação do Solo proporciona maior flexibilidade no uso das áreas urbanas, permitindo a adaptação às necessidades da comunidade e às mudanças nas demandas da cidade.

205/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

PROJETO DE LEI CM/205/2023, subscrito pela Prefeita Municipal de Ituiutaba, Leandra Guedes Ferreira, que altera disposições da Lei n° 5.190, de 28 de novembro de 2023, que autoriza o Poder Executivo Municipal a abrir credito especial ao orçamento vigente para a realização de despesas com repasse de recursos financeiros para as entidades que menciona e dá outras providências

206/2023 PLO - Vereador Bruno Banana

PROJETO DE LEI CM/206/2023, subscrito pelo vereador Bruno Silva Campos, que dispõe sobre a implantação de meios de acessibilidade em redes sociais e sites oficiais da Prefeitura de Ituiutaba, Autarquias e dá outras providências.

Nos termos deste Projeto de Lei, as pessoas com deficiências terão assegurados os direitos a atenção especial necessária, garantindo assim, o seu acesso prioritário e mais humanizado que, em interação com diversas barreiras, podem ter obstruída sua participação plena e efetiva na sociedade, em igualdade de condições com as demais pessoas.

208/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

PROJETO DE LEI CM/208/2023, encaminhado pelo Poder Executivo, que autoriza o Município de Ituiutaba a doar área pública e conceder estímulos à empresa "JM Comunicação LTDA - ME" e dá outras providências. O investimento estimado será de R\$ 648.045,00 (seiscentos e quarenta e oito mil e quarenta e cinco reais) com previsão de faturamento anual de R\$ 3.525.000,00 (três milhões, quinhentos e vinte e cinco mil reais) por ano quando instalada e operando.

209/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

PROJETO DE LEI CM/209/2023, encaminhado pelo Poder Executivo, que Autoriza o município de Ituiutaba a transferir imóveis de sua titularidade, por meio de doação ou concessão de direito real de uso, para fins de implementação de empreendimentos habitacionais de interesse social pelos programas Minha Casa Minha Vida, ou outros que vierem a substituí-los, e dá outras providências.

O presente projeto de lei visa proporcionar ao município de Ituiutaba os meios legais necessários para contribuir com a política habitacional de interesse social, permitindo a transferência de imóveis municipais para a implementação de empreendimentos habitacionais destinados à população de baixa renda.

A medida proposta está alinhada com as diretrizes dos programas habitacionais federais, notadamente o "Minha



Casa Minha Vida", e possibilitará a oferta de moradia digna a famílias que se encontram em situação de vulnerabilidade social.

210/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

LEANDRA GUEDES FERREIRA, digna Prefeita Municipal, envia ao Legislativo projeto de lei CM/210/2023, que concede subvenção, no exercício de 2024, ao Conselho Comunitário de Segurança Preventiva do Setor Leste de Ituiutaba-MG - Consep L, mediante Termo de Fomento, no valor de até R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) conforme Processo Administrativo n.º 23.609, de 07 de novembro de 2023.

211/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

PROJETO DE LEI CM/211/2023, encaminhado pelo Poder Executivo, que autoriza o Município de Ituiutaba a doar área pública e conceder estímulos à empresa "Karoline Vilela de Abreu 12594896632" e dá outras providências.

Foi aprovado por unanimidade pelo Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico de Ituiutaba-COMDE, conforme processo administrativo nº 12905-2023.

12/2023 PLC - Prefeita Leandra Guedes

LEANDRA GUEDES FERREIRA, digna Prefeita Municipal, envia ao Legislativo, PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR CM/12/2023, que Altera disposições e acresce o parágrafo 3º ao art. 105, os parágrafos 1º a 6º ao artigo 128 e o parágrafo único do art. 366 da Lei Complementar Municipal nº 182, de 07 de novembro de 2023, que dispõe sobre o regime jurídico dos servidores públicos do Município de Ituiutaba dá outras providências.

207/2023 PLO - Vereador Edmar Machado

PROJETO DE LEI CM/207/2023, de autoria do vereador Edmar José Alves Machado, que denomina a Academia ao Ar Livre localizada na praça Santos Dumont no bairro Guimarães de "Academia ao Ar Livre Inácio Cândido da Silva".

2. Ordem do Dia

2.1. Votação - Turno Único

207/2023 PLO - Vereador Edmar Machado

Denomina a Academia ao Ar Livre localizada na praça Santos Dumont no bairro Guimarães de "Academia ao Ar Livre Inácio Cândido da Silva".

Quorum: Maioria Simples

Tipo: Aberta

Votantes: Todos

2.2. Votação - 1º Turno

179/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

Institui o Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano de Ituiutaba e dá outras providências.

Quorum: Maioria Simples

Tipo: Aberta

Votantes: Todos

180/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

Dispõe sobre as competências, composição e regulamento do Conselho da Cidade de Ituiutaba e dá outras Providências.

Quorum: Maioria Simples

Tipo: Aberta

Votantes: Todos



184/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

Altera o anexo IV e V da Lei Municipal N^o 4.695 de 04 de dezembro de 2019, a qual institui o Zoneamento do Uso e Ocupação do Solo do Município de Ituiutaba.

Quorum: Maioria Simples

Tipo: Aberta

Votantes: Todos

187/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

Dispõe sobre a Outorga Onerosa do Direito de Construir e de Alteração de Uso e Ocupação do Solo de que trata o Plano Diretor Integrado do Município de Ituiutaba, e dá outras providências.

Quorum: Maioria Simples

Tipo: Aberta

Votantes: Todos

205/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

Altera disposições da Lei n^o 5.190, de 28 de novembro de 2023, que autoriza o Poder Executivo Municipal a abrir crédito especial ao orçamento vigente para a realização de despesas com repasse de recursos financeiros para as entidades que menciona e dá outras providências.

Quorum: Maioria Simples

Tipo: Aberta

Votantes: Todos

206/2023 PLO - Vereador Bruno Banana

Dispõe sobre a implantação de meios de acessibilidade em redes sociais e sites oficiais da Prefeitura de Ituiutaba, Autarquias e dá outras providências.

Quorum: Maioria Simples

Tipo: Aberta

Votantes: Todos

208/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

Autoriza o Município de Ituiutaba a doar área pública e conceder estímulos à empresa "JM Comunicação LTDA - ME" e dá outras providências.

Art. 1^o O Município de Ituiutaba fica autorizado a doar à empresa JM Comunicação LTDA - ME, inscrito no CNPJ sob o n^o: 11.116.984/0001- 97, com sede na Avenida 13, n^o 514, Bairro Centro, CEP: 38.300-140, na cidade de Ituiutaba área de 4.100,00 m² (quatro mil e cem metros quadrados), formada pelo lote 05 da quadra 05, localizado na Rua João Batista Mendes, no Distrito Industrial Manoel Afonso Cancelli – DIMAC.

Quorum: Maioria Simples

Tipo: Aberta

Votantes: Todos

209/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

Autoriza o município de Ituiutaba a transferir imóveis de sua titularidade, por meio de doação ou concessão de direito real de uso, para fins de implementação de empreendimentos habitacionais de interesse social pelos programas Minha Casa Minha Vida, ou outros que vierem a substituí-los, e dá outras providências.

Quorum: Maioria Simples

Tipo: Aberta

Votantes: Todos

210/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

Concede subvenção no exercício de 2024 e dá outras providências.

Art. 1^o A Prefeitura Municipal de Ituiutaba poderá conceder subvenção, no exercício de 2024, ao Conselho Comunitário de Segurança Preventiva do Setor Leste de Ituiutaba-MG Consep L, mediante Termo de Fomento, no valor de até R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) conforme Processo Administrativo n.º 23.609, de 07 de novembro de 2023.

Quorum: Maioria Simples

Tipo: Aberta

Votantes: Todos

211/2023 PLO - Prefeita Leandra Guedes

Autoriza o Município de Ituiutaba a doar área pública e conceder estímulos à empresa "Karoline Vilela de Abreu 12594896632" e dá outras providências.

Art. 1^o O Município de Ituiutaba fica autorizado a doar à empresa Karoline Vilela de Abreu 12594896632, inscrito



no CNPJ sob o nº 33.146.165/0001-25, com sede na Rua 24, nº 1771, Bairro Centro, CEP: 38.300-078, na cidade de Ituiutaba área de 540,93m² (quinhentos e quarenta metros quadrados e noventa e três centímetros quadrados), formada pelos lotes 01A da quadra SE-11-08-03, localizada na Avenida José João Dib, no Bairro Novo Horizonte.

Quorum: Maioria Simples

Tipo: Aberta

Votantes: Todos

12/2023 PLC - Prefeita Leandra Guedes

Altera disposições e acresce o parágrafo 3º ao art. 105, os parágrafos 1º a 6º ao artigo 128 e o parágrafo único do art. 366 da Lei Complementar Municipal nº 182, de 07 de novembro de 2023, que dispõe sobre o regime jurídico dos servidores públicos do Município de Ituiutaba e dá outras providências.

Quorum: Maioria Absoluta

Tipo: Aberta

Votantes: Todos

2.3. Votação - 2º Turno

10/2023 PLC - Prefeita Leandra Guedes

Autoriza a ligação do serviço de distribuição de água pela Superintendência de Água e Esgotos SAE em edificações residenciais que não tenham alvará de licença para construção ou habite-se e dá outras providências.

Quorum: Maioria Absoluta

Tipo: Aberta

Votantes: Todos

2.4. Votação - Redação Final

2.5. Requerimentos sem discussão

2.6. Requerimentos com discussão

2.7. Indicações

2.8. Moções

2.9. Palavra Franca

2.10. Oradores Inscritos

12 de Dezembro de 2023

Odeemes Braz dos Santos

Presidente da Câmara Municipal