

# P R E F E I T U R A   D E   I T U I U T A B A

- P R O C U R A D O R I A   G E R A L   D O   M U N I C Í P I O -

Ofício nº 434/PROGERAL/2021

Ituiutaba/MG, 29 de novembro de 2021.

Ilmo. Sr.

**Renato Silva Moura**

**Câmara Municipal de Ituiutaba**

Assunto: **Resposta aos Ofícios nº. 820/2021, 889/2021, 890/2021, 891/2021 e 920/2021. Processos Administrativos nº 19379/2021, 19233/2021, 19234/2021, 19235/2021 e 19655/2021, respectivamente.**

Senhor Vereador,

Em resposta aos ofícios supramencionados direcionamos a esta Casa informações prestadas pelo Sr. Hélio Carlos Miranda de Oliveira, Secretário Municipal de Planejamento, anexas.

Informamos ainda que o Poder Executivo está analisando a viabilidade financeira e a prioridade na execução das obras mencionadas, o que será devidamente comunicado a esta Casa em momento oportuno.

Estamos à disposição para maiores esclarecimentos

Na oportunidade, renovo os votos de elevada estima e consideração.

**JÉSSICA DAIANA FARIA DE SOUZA**

**Procuradora Geral do Município**

Recebi 30/11/21

**NOME:** npd

Nayara Vilela de Carvalho  
CPF 075.339.356-59  
Assessor Legislativo

**DESPACHO**  
**PROCESSO 19.234/2021**

Ituiutaba, 26 de novembro de 2021.

À Procuradoria Geral do Município de Ituiutaba,

O presente processo tem como objeto a indicação 496/2021 do senhor vereador Roberto Soares Dutra acerca da possibilidade de elaboração de projeto de infraestrutura de uma praça pública em área localizada entre as Ruas Geraldo de Gouveia Franco e Rua Oscar Costa Pacheco, segue abaixo as considerações da Secretaria Municipal de Planejamento (SEPLAN).

A localidade em questão possui cerca de 5.700 m<sup>2</sup> (cinco mil e setecentos metros quadrados) e está localizada nos Bairros Nadime Derze I e Nadime Derze II (folhas 5 e 6), a partir de tal dimensionamento o valor estimado da obra em questão é de R\$ 1.505.811,44 (um milhão quinhentos e cinco mil oitocentos e onze reais e quarenta e quatro centavos), conforme pode ser observado na composição na folha 07 deste processo. Tal estimativa foi realizada baseada em levantamento feito pela Seção de Projetos Técnicos da SEPLAN e pode ser atestada, com suas referências, na Folha 08 deste processo.

Neste sentido, consulto se há viabilidade financeira e prioridade na execução da obra solicitada pelo Senhor Vereador, visto que há significativa demanda de trabalho na Seção de Projetos Técnicos para atendimento dos projetos da atual Gestão Municipal.

Caso seja prioridade da administração a execução da obra, solicito que o presente processo retorne à Secretaria Municipal de Planejamento para integrar a fila de demandas existente na Seção de Projetos Técnicos, que na presente data totaliza 11 (onze) projetos.

  
**HÉLIO CARLOS MIRANDA DE OLIVEIRA**  
Secretário Municipal de Planejamento  
Decreto 9.703/2021

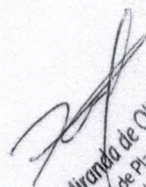


**PRAÇAS - ESTIMATIVA DE CUSTO - Nov. 2021**  
**LOCALIZAÇÃO: Bairro Nadime Derze I e II - Área 5.700 m²**

OBS: Preço unitário com BDI já incluso

BDI 25%

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário com BDI (R\$)	Preço Total (R\$)	% do valor total
Administração Local	Engenheiro civil de obra, encarregado geral de obra, vigia diurno, vigia noturno, etc	Adotar 10% do valor total da obra			150.581,13	10,0%
Limpeza do terreno	Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores	m²	5700	0,38	2.137,50	0,1%
Movimentação de terra	Aterro mecanizado + transporte com caminhão	m³	2500	24,89	62.218,75	4,1%
	Locação convencional de obra	m²	5700	5,23	29.782,50	2,0%
Regularização de superfícies	Regularização de superfícies com motoniveladora (para pisos)	m²	5700	0,10	570,00	0,0%
Piso de concreto	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado	m²	2500	113,93	284.812,50	18,9%
Piso intertravado	Execução de páteo/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm	m²	900	70,74	63.663,75	4,2%
	Plantio de grama em placas	m²	3000	13,03	39.075,00	2,6%
Plantio de vegetações	Plantio de arbusto ou cerca viva	unid.	80	52,80	4.224,00	0,3%
	Plantio de árvore ornamental com altura de muda menor ou igual a 2,0 metros	unid.	45	78,91	3.551,06	0,2%
	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,0 metros e menor que 4,0 metros	unid.	45	150,18	6.757,88	0,4%
Quadra de peteca	Incluso piso, pintura das linhas, rede de vôlei/peteca, iluminação Quadra sem cobertura e sem alambrados	unid.	2	35.330,00	70.660,00	4,7%
Quadra poliesportiva	Incluso piso, pintura das linhas, equipamentos de futsal, vôlei e basquete, iluminação	unid.	1	128.190,00	128.190,00	8,5%
	Quadra sem cobertura e sem alambrados					
Pista de skate	Pista de skate/patins/bicicleta com rampas (380m²)	unid.	1	210.000,00	210.000,00	13,9%
Academia ao ar livre	Variados equipamentos de academia ao ar livre (11 ao total)	unid.	2	52.616,00	105.232,00	7,0%
	Playground para crianças (simples)	unid.	4	15.630,00	62.520,00	4,2%
Mobiliário Urbano	Lixeira dupla, com capacidade volumétrica de 60 litros, fabricada em tubo de aço carbono, cestos em chapa de aço e pintura no processo	unid.	70	859,86	60.190,38	4,0%
	Banco de concreto padrão SETOP	unid.	70	269,13	18.838,75	1,3%
Instalações elétricas	Mesa xadrez/dama	unid.	5	661,25	3.306,25	0,2%
	Instalações elétricas e iluminação pública	m²	5700	35,00	199.500,00	13,2%
<b>TOTAL (R\$)</b>					<b>1.505.811,44</b>	<b>100,0%</b>

  
 Helio Carlos Milranda de Oliveira  
 Secretário Municipal de Planejamento  
 Decreto nº 703/2021



**Estimativa de custos - Praças**

BDI 25%

OBS: Preço unitário com BDI já incluso

Item	Descrição	Unidade	Preço unitário com BDI (R\$)		Referência
			Adotar 10% do valor total da obra		
Administração Local	Engenheiro civil de obra, encarregado geral de obra, vigia diurno, vigia noturno, etc				Licitação do Complexo Esportivo de Nova Serrana-MG (praça com quadra de esportes)
Limpeza do terreno	impeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores	m²	0,38		SINAPI 10/2021. Código 98525
Movimentação de terra	Aterro mecanizado + transporte com caminhão	m³	24,89		Licitação do Complexo Esportivo de Nova Serrana-MG (07/2021)
Locação de obras	Locação convencional de obra	m²	5,23		Licitação do Complexo Esportivo de Nova Serrana-MG (07/2021)
Regularização de superfícies	Regularização de superfícies com motoniveladora (para pisos)	m²	0,10		SINAPI 10/2021. Código 100575
Piso de concreto	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado	m²	113,93		SINAPI 10/2021. Código 94993
Piso intertravado	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm	m²	70,74		SINAPI 10/2021. Código 92397
Plantio de vegetações	Plantio de grama em placas	m²	13,03		SINAPI 10/2021. Código 98504
	Plantio de arbusto ou cerca viva	unid.	52,80		SINAPI 10/2021. Código 98509
	Plantio de árvore ornamental com altura de muda menor ou igual a 2,0 metros	unid.	78,91		SINAPI 10/2021. Código 98510
Quadra de peteca	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,0 metros e menor que 4,0 metros	unid.	150,18		SINAPI 10/2021. Código 98511
	Incluso piso, pintura das linhas, rede de vôlei/peteca, iluminação	unid.	35,330.00		Composição realizada para a Lagoa do Drummond
Quadra poliesportiva	Quadra sem cobertura e sem alambrados	unid.	128,190.00		Composição realizada para a Lagoa do Drummond
	Incluso piso, pintura das linhas, equipamentos de futsal, vôlei e basquete, iluminação	unid.	210,000.00		Licitação de Inúbia Paulista-SP com valor corrigido pelo IGPM desde 01/2018
Pista de skate	Quadra sem cobertura e sem alambrados	unid.	210,000.00		Licitação de Inúbia Paulista-SP com valor corrigido pelo IGPM desde 01/2018
Academia ao ar livre	Pista de skate com rampas (380m²)	unid.	52,616.00		Licitação do Complexo Esportivo de Nova Serrana-MG (07/2021)
	Variados equipamentos de academia ao ar livre (11 ao total)	unid.	15,630.00		Licitação de Ibertioga-MG (2020)
Playground	Playground para crianças (simples)	unid.	859,86		Licitação do Parque Fluvial de Janaína-MG (08/2020)
	Lixeira dupla, com capacidade volumétrica de 60 litros, fabricada em tubo de aço carbono, cestos em chapa de aço e pintura no processo	unid.	269,13		
	Banco de concreto padrão SETOP	unid.	661,25		
Instalações elétricas	Mesa xadrez/dama	unid.	35,00		Média por m² encontrada em algumas licitações (valor varia muito dependendo do projeto executivo)
	Instalações elétricas e iluminação pública	m2			

Ituitaba, 19 de novembro de 2021

*Lucas Ferreira Galvão*

Lucas Ferreira Galvão

Engenheiro Civil

Chefe da seção de projetos técnicos

Portaria 625/2021

08