

# P R E F E I T U R A   D E   I T U I U T A B A

- PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO -

Ofício nº 434/PROGERAL/2021

Ituiutaba/MG, 29 de novembro de 2021.

Ilmo. Sr.

**Renato Silva Moura**

**Câmara Municipal de Ituiutaba**

Assunto: Resposta aos Ofícios nº. 820/2021, 889/2021, 890/2021, 891/2021 e 920/2021. Processos Administrativos nº 19379/2021, 19233/2021, 19234/2021, 19235/2021 e 19655/2021, respectivamente.

Senhor Vereador,

Em resposta aos ofícios supramencionados direcionamos a esta Casa informações prestadas pelo Sr. Hélio Carlos Miranda de Oliveira, Secretário Municipal de Planejamento, anexas.

Informamos ainda que o Poder Executivo está analisando a viabilidade financeira e a prioridade na execução das obras mencionadas, o que será devidamente comunicado a esta Casa em momento oportuno.

Estamos à disposição para maiores esclarecimentos

Na oportunidade, renovo os votos de elevada estima e consideração.

  
**JÉSSICA DALANA FARIA DE SOUZA**

**Procuradora Geral do Município**

Recebi 30/11/21

**NOME:** 

Nayara Vilela de Carvalho  
CPF 075.339.356-59  
Assessor Legislativo

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO  
Av. Treze, nº 805 – Centro – CEP: 38300-140 – Ituiutaba/MG

---

**DESPACHO**

**PROCESSO 19.379/2021**

Ituiutaba, 26 de novembro de 2021.

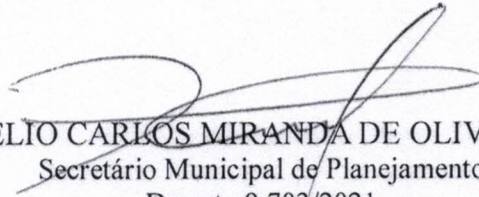
À Procuradoria Geral do Município de Ituiutaba,

O presente processo tem como objeto a indicação 463/2021 do excelentíssimo senhor presidente da Câmara Municipal de Ituiutaba Renato Moura, dos senhores vereadores Edmar Machado e Jair Marques Freitas Filho, e da senhora vereadora Fabiana Alcântara Brito acerca da possibilidade de elaboração de projeto de infraestrutura de uma praça em área localizada entre as Ruas Ironidio Franco de Moraes, Abadia Cali Derze, Didita Laterza Feres e Adelina Krugger de Andrade, segue abaixo as considerações da Secretaria Municipal de Planejamento (SEPLAN).

A localidade em questão possui cerca de 3.920 m<sup>2</sup> (três mil novecentos e vinte metros quadrados) e está localizada no Bairro Lagoa Azul I (folha 6), a partir de tal dimensionamento o valor estimado da obra em questão é de R\$ 1.131.493,88 (um milhão cento e trinta e um mil quatrocentos e noventa e três reais e oitenta e oito centavos), conforme pode ser observado na composição na folha 10 deste processo. Tal estimativa foi realizada baseada em levantamento feito pela Seção de Projetos Técnicos da SEPLAN e pode ser atestada, com suas referências, na Folha 11 deste processo.

Neste sentido, consulto se há viabilidade financeira e prioridade na execução da obra solicitada pelo Senhor Vereador, visto que há significativa demanda de trabalho na Seção de Projetos Técnicos para atendimento dos projetos da atual Gestão Municipal.

Caso seja prioridade da administração a execução da obra, solicito que o presente processo retorne à Secretaria Municipal de Planejamento para integrar a fila de demandas existente na Seção de Projetos Técnicos, que na presente data totaliza 11 (onze) projetos.

  
HÉLIO CARLOS MIRANDA DE OLIVEIRA  
Secretário Municipal de Planejamento  
Decreto 9.703/2021

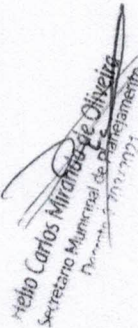
**PRAÇAS - ESTIMATIVA DE CUSTO - Nov. 2021**

**LOCALIZAÇÃO: Bairro Lagoa Azul I - Área 3.920 m<sup>2</sup>**

OBS: Preço unitário com BDI já incluso

BDI 25%

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário com BDI (R\$)	Preço Total (R\$)	% do valor total
Administração Local	Engenheiro civil de obra, encarregado geral de obra, vigia diurno, vigia noturno, etc	Adotar 10% do valor total da obra			113.149,38	10,0%
Limpeza do terreno	Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores	m <sup>2</sup>	3920	0,38	1.470,00	0,1%
Movimentação de terra	Aterro mecanizado + transporte com caminhão	m <sup>3</sup>	2000	24,89	49.775,00	4,4%
Locação de obras	Locação convencional de obra	m <sup>2</sup>	3920	5,23	20.482,00	1,8%
Regularização de superfícies	Regularização de superfícies com motoniveladora (para pisos)	m <sup>2</sup>	3920	0,10	392,00	0,0%
Piso de concreto	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado	m <sup>2</sup>	1800	113,93	205.065,00	18,1%
Piso intertravado	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm	m <sup>2</sup>	500	70,74	35.368,75	3,1%
Plantio de vegetações	Plantio de grama em placas	m <sup>2</sup>	2200	13,03	28.655,00	2,5%
	Plantio de arbusto ou cerca viva	unid.	40	52,80	2.112,00	0,2%
Quadra de peteca	Plantio de árvore ornamental com altura de muda menor ou igual a 2,0 metros	unid.	30	78,91	2.367,38	0,2%
	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,0 metros e menor que 4,0 metros	unid.	20	150,18	3.003,50	0,3%
Quadra poliesportiva	Incluso piso, pintura das linhas, rede de vôlei/peteca, iluminação Quadra sem cobertura e sem alambrados	unid.	0	35.330,00	0,00	0,0%
	Incluso piso, pintura das linhas, equipamentos de futsal, vôlei e basquete, iluminação Quadra sem cobertura e sem alambrados	unid.	1	128.190,00	128.190,00	11,3%
Pista de skate	Pista de skate/patins/bicicleta com rampas (380m <sup>2</sup> )	unid.	1	210.000,00	210.000,00	18,6%
	Variados equipamentos de academia ao ar livre (11 ao total)	unid.	2	52.616,00	105.232,00	9,3%
Mobiliário Urbano	Playground para crianças (simples)	unid.	2	15.630,00	31.260,00	2,8%
	Lixeira dupla, com capacidade volumétrica de 60 litros, fabricada em tubo de aço carbono, cestos em chapa de aço e pintura no processo	unid.	50	859,86	42.993,13	3,8%
Instalações elétricas	Banco de concreto padrão SETOP	unid.	50	269,13	13.456,25	1,2%
	Mesa xadrez/dama	unid.	2	661,25	1.322,50	0,1%
	Instalações elétricas e iluminação pública	m <sup>2</sup>	3920	35,00	137.200,00	12,1%
<b>TOTAL (R\$)</b>					<b>1.131.493,88</b>	<b>100,0%</b>

  
 Helio Carlos Miranda de Oliveira  
 Secretário Municipal de Planejamento  
 Data: 03/11/2021

10

**Estimativa de custos - Praças**

BDI 25%

OBS: Preço unitário com BDI já incluso

Item	Descrição	Unidade	Preço unitário com BDI (R\$)	Referência
Administração Local	Engenheiro civil de obra, encarregado geral de obra, vigia diurno, vigia noturno, etc	Adotar 10% do valor total da obra		Licitação do Complexo Esportivo de Nova Serrana-MG (praça com quadra de esportes)
Limpeza do terreno	Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores	m²	0.38	SINAPI 10/2021. Código 98525
Movimentação de terra	Aterro mecanizado + transporte com caminhão	m³	24.89	Licitação do Complexo Esportivo de Nova Serrana-MG (07/2021)
Locação de obras	Locação convencional de obra	m²	5.23	Licitação do Complexo Esportivo de Nova Serrana-MG (07/2021)
Regularização de superfícies	Regularização de superfícies com motoniveladora (para pisos)	m²	0.10	SINAPI 10/2021. Código 100575
Piso de concreto	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado	m²	113.93	SINAPI 10/2021. Código 94993
Piso intertravado	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm	m²	70.74	SINAPI 10/2021. Código 92397
Plantio de vegetações	Plantio de grama em placas	m²	13.03	SINAPI 10/2021. Código 98504
	Plantio de arbusto ou cerca viva	unid.	52.80	SINAPI 10/2021. Código 98509
Plantio de vegetações	Plantio de árvore ornamental com altura de muda menor ou igual a 2,0 metros	unid.	78.91	SINAPI 10/2021. Código 98510
	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,0 metros e menor que 4,0 metros	unid.	150.18	SINAPI 10/2021. Código 98511
Quadra de peteca	Incluso piso, pintura das linhas, rede de vôlei/peteca, iluminação Quadra sem cobertura e sem alambrados	unid.	35.330.00	Composição realizada para a Lagoa do Drummond
Quadra poliesportiva	Incluso piso, pintura das linhas, equipamentos de futsal, vôlei e basquete, iluminação Quadra sem cobertura e sem alambrados	unid.	128.190.00	Composição realizada para a Lagoa do Drummond
Pista de skate	Pista de skate com rampas (380m²)	unid.	210.000.00	Licitação de Inúbia Paulista-SP com valor corrigido pelo IGPM desde 01/2018
Academia ao ar livre	Variados equipamentos de academia ao ar livre (11 ao total)	unid.	52.616.00	Licitação do Complexo Esportivo de Nova Serrana-MG (07/2021)
Playground	Playground para crianças (simples)	unid.	15.630.00	Licitação de Ibertioga-MG (2020)
Mobiliário Urbano	Lixeira dupla, com capacidade volumétrica de 60 litros, fabricada em tubo de aço carbono, cestos em chapa de aço e pintura no processo	unid.	859.86	Licitação do Parque Fluvial de Januária-MG (08/2020)
	Banco de concreto padrão SETOP	unid.	269.13	
Instalações elétricas	Mesa xadrez/dama	unid.	661.25	
	Instalações elétricas e iluminação pública	m2	35.00	Média por m² encontrada em algumas licitações (valor varia muito dependendo do projeto executivo)

Ituiutaba, 19 de novembro de 2021

*Lucas Ferreira Galvão*

Lucas Ferreira Galvão

Engenheiro Civil

Chefe da seção de projetos técnicos

Portaria 625/2021

*11*