

# P R E F E I T U R A   D E   I T U I U T A B A

- PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO -

Ofício nº 434/PROGERAL/2021

Ituiutaba/MG, 29 de novembro de 2021.

Ilmo. Sr.  
**Renato Silva Moura**  
Câmara Municipal de Ituiutaba

Assunto: Resposta aos Ofícios nº. 820/2021, 889/2021, 890/2021, 891/2021 e 920/2021.  
Processos Administrativos nº 19379/2021, 19233/2021, 19234/2021, 19235/2021 e 19655/2021, respectivamente.


Senhor Vereador,

Em resposta aos ofícios supramencionados direcionamos a esta Casa informações prestadas pelo Sr. Hélio Carlos Miranda de Oliveira, Secretário Municipal de Planejamento, anexas.

Informamos ainda que o Poder Executivo está analisando a viabilidade financeira e a prioridade na execução das obras mencionadas, o que será devidamente comunicado a esta Casa em momento oportuno.

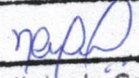
Estamos à disposição para maiores esclarecimentos

Na oportunidade, renovo os votos de elevada estima e consideração.

  
**JÉSSICA DAIANA FÁRIA DE SOUZA**  
Procuradora Geral do Município

Recbi 30 / 11 / 21

NOME: \_\_\_\_\_

  
Nayara Vilela de Carvalho  
CPF 075.339.356-59  
Assessor Legislativo

**DESPACHO**

**PROCESSO 19.235/2021**

Ituiutaba, 26 de novembro de 2021.


À Procuradoria Geral do Município de Ituiutaba,

O presente processo tem como objeto a indicação 498/2021 do senhor vereador Pedro Donizete de Oliveira Junior acerca da possibilidade de elaboração de projeto de infraestrutura de uma praça de lazer com academia ao ar livre da Rua Salerme Jabur, ao lado do PSF Lagoa Azul II, segue abaixo as considerações da Secretaria Municipal de Planejamento (SEPLAN).

A localidade em questão possui cerca de 1.000 m<sup>2</sup> (um mil metros quadrados) e está localizada no Bairro Lagoa Azul II (folha 5), a partir de tal dimensionamento o valor estimado da obra em questão é de R\$ 404.194,65 (quatrocentos e quatro mil cento e noventa e quatro reais e sessenta e cinco centavos), conforme pode ser observado na composição na folha 06 deste processo. Tal estimativa foi realizada baseada em levantamento feito pela Seção de Projetos Técnicos da SEPLAN e pode ser atestada, com suas referências, na Folha 07 deste processo.

Neste sentido, consulto se há viabilidade financeira e prioridade na execução da obra solicitada pelo Senhor Vereador, visto que há significativa demanda de trabalho na Seção de Projetos Técnicos para atendimento dos projetos da atual Gestão Municipal.

Caso seja prioridade da administração a execução da obra, solicito que o presente processo retorne à Secretaria Municipal de Planejamento para integrar a fila de demandas existente na Seção de Projetos Técnicos, que na presente data totaliza 11 (onze) projetos.

  
**HÉLIO CARLOS MIRANDA DE OLIVEIRA**  
Secretário Municipal de Planejamento  
Decreto 9.703/2021

**PRAÇAS - ESTIMATIVA DE CUSTO - NOV. 2021**  
**LOCALIZAÇÃO: Bairro Lagoa Azul II - Área 1.000 m<sup>2</sup>**

OBS: Preço unitário com BDI já incluso

BDI 25%

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Preço unitário com BDI (R\$)	Preço Total (R\$)	% do valor total
Administração Local	Engenheiro civil de obra, encarregado geral de obra, vigia diurno, vigia noturno, etc	Adotar 10% do valor total da obra			40.419,46	10,0%
Limpeza do terreno	Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores	m <sup>2</sup>	1000	0,38	375,00	0,1%
Movimentação de terra	Aterro mecanizado + transporte com caminhão	m <sup>3</sup>	500	24,89	12.443,75	3,1%
Locação de obras	Locação convencional de obra	m <sup>2</sup>	1000	5,23	5.225,00	1,3%
Regularização de superfícies	Regularização de superfícies com motoniveladora (para pisos)	m <sup>2</sup>	1000	0,10	100,00	0,0%
Piso de concreto	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado	m <sup>2</sup>	500	113,93	56.962,50	14,1%
Piso intertravado	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm	m <sup>2</sup>	200	70,74	14.147,50	3,5%
Plantio de vegetações	Plantio de grama em placas	m <sup>2</sup>	500	13,03	6.512,50	1,6%
	Plantio de arbusto ou cerca viva	unid.	20	52,80	1.056,00	0,3%
	Plantio de árvore ornamental com altura de muda menor ou igual a 2,0 metros	unid.	10	78,91	789,13	0,2%
Quadra de peteca	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,0 metros e menor que 4,0 metros	unid.	10	150,18	1.501,75	0,4%
	Incluso piso, pintura das linhas, rede de vôlei/peteca, iluminação Quadra sem cobertura e sem alambrados	unid.	0	35.330,00	0,00	0,0%
Quadra poliesportiva	Incluso piso, pintura das linhas, equipamentos de futsal, vôlei e basquete, iluminação	unid.	1	128.190,00	128.190,00	31,7%
	Quadra sem cobertura e sem alambrados	unid.	0	210.000,00	0,00	0,0%
Pista de skate	Pista de skate com rampas (380m <sup>2</sup> )	unid.	1	52.616,00	52.616,00	13,0%
Academia ao ar livre	Variados equipamentos de academia ao ar livre (11 ao total)	unid.	2	15.630,00	31.260,00	7,7%
	Playground para crianças (simples)	unid.	15	859,86	12.897,94	3,2%
Mobiliário Urbano	Lixeira dupla, com capacidade volumétrica de 60 litros, fabricada em tubo de aço carbono, cestos em chapa de aço e pintura no processo	unid.	15	269,13	4.036,88	1,0%
	Banco de concreto padrão SETOP	unid.	1	661,25	661,25	0,2%
Instalações elétricas	Mesa xadrez/dama	unid.	1	661,25	661,25	0,2%
	Instalações elétricas e iluminação pública	m <sup>2</sup>	1000	35,00	35.000,00	8,7%
<b>TOTAL (R\$)</b>					<b>404.194,65</b>	<b>100,0%</b>

**Estimativa de custos - Praças**

BDI 25%

OBS: Preço unitário com BDI já incluso

Item	Descrição	Unidade	Preço unitário com BDI (R\$)	Referência
Administração Local	Engenheiro civil de obra, encarregado geral de obra, vigia diurno, vigia noturno, etc	m²	0.38	Licitação do Complexo Esportivo de Nova Serrana-MG (praça com quadra de esportes) SINAPI 10/2021. Código 98525
Limpeza do terreno	Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores	m³	24.89	Licitação do Complexo Esportivo de Nova Serrana-MG (07/2021)
Movimentação de terra	Aterro mecanizado + transporte com caminhão	m³	5.23	Licitação do Complexo Esportivo de Nova Serrana-MG (07/2021)
Locação de obras	Locação convencional de obra	m²	0.10	SINAPI 10/2021. Código 100575
Regularização de superfícies	Regularização de superfícies com motoniveladora (para pisos)	m²	113.93	SINAPI 10/2021. Código 94993
Piso de concreto	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm,	m²	70.74	SINAPI 10/2021. Código 92397
Piso intertravado	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm	m²	13.03	SINAPI 10/2021. Código 98504
Plantio de vegetações	Plantio de grama em placas	unid.	52.80	SINAPI 10/2021. Código 98509
	Plantio de arbusto ou cerca viva	unid.	78.91	SINAPI 10/2021. Código 98510
Quadra de peteca	Plantio de árvore ornamental com altura de muda menor ou igual a 2,0 metros	unid.	150.18	SINAPI 10/2021. Código 98511
	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,0 metros e menor que 4,0 metros	unid.	35.330.00	Composição realizada para a Lagoa do Drummond
Quadra poliesportiva	Incluso piso, pintura das linhas, rede de vôlei/peteca, iluminação	unid.	128.190.00	Composição realizada para a Lagoa do Drummond
	Quadra sem cobertura e sem alambrados	unid.	210.000.00	Licitação de Inúbia Paulista-SP com valor corrigido pelo IGPM desde 01/2018
Pista de skate	Incluso piso, pintura das linhas, equipamentos de futsal, vôlei e basquete, iluminação	unid.	52.616.00	Licitação do Complexo Esportivo de Nova Serrana-MG (07/2021)
Academia ao ar livre	Quadra sem cobertura e sem alambrados	unid.	15.630.00	Licitação de Ibertioga-MG (2020)
	Pista de skate com rampas (380m²)	unid.	859.86	Licitação do Parque Fluvial de Januária-MG (08/2020)
Playground	Variados equipamentos de academia ao ar livre (11 ao total)	unid.	269.13	Média por m² encontrada em algumas licitações (valor varia muito dependendo do projeto executivo)
	Playground para crianças (simples)	unid.	661.25	
Mobiliário Urbano	Lixeira dupla, com capacidade volumétrica de 60 litros, fabricada em tubo de aço carbono, cestos em chapa de aço e pintura no processo	m2	35.00	
	Banco de concreto padrão SETOP			
Instalações elétricas	Mesa xadrez/dama			
	Instalações elétricas e iluminação pública			

Ituiutaba, 19 de novembro de 2021

*Lucas Ferreira Galvão*

Lucas Ferreira Galvão

Engenheiro Civil

Chefe da seção de projetos técnicos

Portaria 625/2021

74