

P R E F E I T U R A D E I T U I U T A B A

- PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO -

Ofício nº 434/PROGERAL/2021

Ituiutaba/MG, 29 de novembro de 2021.

Ilmo. Sr.
Renato Silva Moura
Câmara Municipal de Ituiutaba

Assunto: Resposta aos Ofícios nº. 820/2021, 889/2021, 890/2021, 891/2021 e 920/2021. Processos Administrativos nº 19379/2021, 19233/2021, 19234/2021, 19235/2021 e 19655/2021, respectivamente.


Senhor Vereador,

Em resposta aos ofícios supramencionados direcionamos a esta Casa informações prestadas pelo Sr. Hélio Carlos Miranda de Oliveira, Secretário Municipal de Planejamento, anexas.

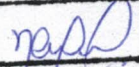
Informamos ainda que o Poder Executivo está analisando a viabilidade financeira e a prioridade na execução das obras mencionadas, o que será devidamente comunicado a esta Casa em momento oportuno.

Estamos à disposição para maiores esclarecimentos

Na oportunidade, renovo os votos de elevada estima e consideração.


JÉSSICA DAIANA FARIA DE SOUZA
Procuradora Geral do Município

Recbi 30/11/21

NOME: 

Nayara Vilela de Carvalho
CPF 075.339.356-59
Assessor Legislativo

DESPACHO

PROCESSO 19.655/2021

Ituiutaba, 26 de novembro de 2021.

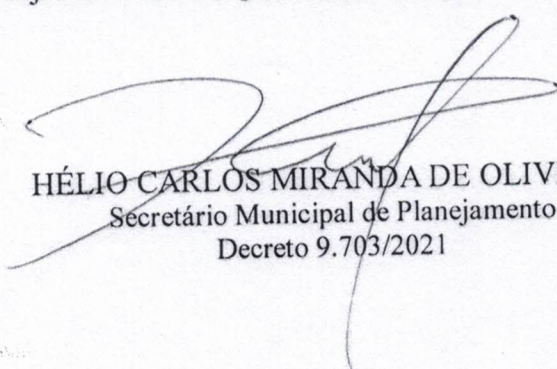
À Procuradoria Geral do Município de Ituiutaba,

O presente processo tem como objeto a indicação 509/2021 do senhor vereador Bruno Silva Campos acerca da possibilidade de elaboração de projeto de infraestrutura de uma praça de lazer com academia ao ar livre em área localizada na Rua Padre João Avi com Rua Antônio Moura, em frente à Paróquia Nossa Senhora das Dores, segue abaixo as considerações da Secretaria Municipal de Planejamento (SEPLAN).

A localidade em questão possui cerca de 1.506 m² (um mil quinhentos e seis metros quadrados) e está localizada no Bairro São José (folha 6), a partir de tal dimensionamento o valor estimado da obra em questão é de R\$ 533.881,47 (quinhentos e trinta e três mil oitocentos e oitenta e um reais e quarenta e sete centavos), conforme pode ser observado na composição na folha 04 deste processo. Tal estimativa foi realizada baseada em levantamento feito pela Seção de Projetos Técnicos da SEPLAN e pode ser atestada, com suas referências, na Folha 05 deste processo.

Neste sentido, consulto se há viabilidade financeira e prioridade na execução da obra solicitada pelo Senhor Vereador, visto que há significativa demanda de trabalho na Seção de Projetos Técnicos para atendimento dos projetos da atual Gestão Municipal.

Caso seja prioridade da administração a execução da obra, solicito que o presente processo retorne à Secretaria Municipal de Planejamento para integrar a fila de demandas existente na Seção de Projetos Técnicos, que na presente data totaliza 11 (onze) projetos.

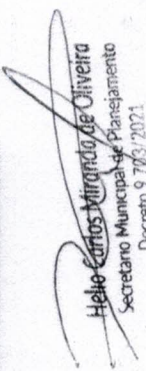

HÉLIO CARLOS MIRANDA DE OLIVEIRA
Secretário Municipal de Planejamento
Decreto 9.703/2021

PRAÇAS - ESTIMATIVA DE CUSTO - Nov. 2021
LOCALIZAÇÃO: Bairro São José - Área 1506 m²

OBS: Preço unitário com BDI já incluso

BDI 25%

| Item | Descrição | Unid. | Quant. | Preço unitário com BDI (R\$) | Preço Total (R\$) | % do valor total |
|------------------------------|--|-----------------------------------|--------|------------------------------|-------------------|------------------|
| Administração Local | Engenheiro civil de obra, encarregado geral de obra, vigia diurno, vigia noturno, etc | Adotar 10% do valor total da obra | | | 53.588,14 | 10,0% |
| Limpeza do terreno | Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores | m ² | 1506 | 0,38 | 564,75 | 0,1% |
| Movimentação de terra | Aterro mecanizado + transporte com caminhão | m ³ | 1506 | 24,89 | 37.480,58 | 7,0% |
| Locação de obras | Locação convencional de obra | m ² | 1506 | 5,23 | 7.868,85 | 1,5% |
| Regularização de superfícies | Regularização de superfícies com motoniveladora (para pisos) | m ² | 1506 | 0,10 | 150,60 | 0,0% |
| Piso de concreto | Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado | m ² | 706 | 113,93 | 80.431,05 | 15,0% |
| Piso intertravado | Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm | m ² | 200 | 70,74 | 14.147,50 | 2,6% |
| | Plantio de grama em placas | m ² | 800 | 13,03 | 10.420,00 | 1,9% |
| Plantio de vegetações | Plantio de arbusto ou cerca viva | unid. | 50 | 52,80 | 2.640,00 | 0,5% |
| | Plantio de árvore ornamental com altura de muda menor ou igual a 2,0 metros | unid. | 20 | 78,91 | 1.578,25 | 0,3% |
| Quadra de peteca | Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,0 metros e menor que 4,0 metros | unid. | 20 | 150,18 | 3.003,50 | 0,6% |
| | Incluso piso, pintura das linhas, rede de vôlei/peteca, iluminação Quadra sem cobertura e sem alambrados | unid. | 1 | 35.330,00 | 35.330,00 | 6,6% |
| Quadra poliesportiva | Incluso piso, pintura das linhas, equipamentos de futsal, vôlei e basquete, iluminação Quadra sem cobertura e sem alambrados | unid. | 1 | 128.190,00 | 128.190,00 | 23,9% |
| | Pista de skate com rampas (380m ²) | unid. | 0 | 210.000,00 | 0,00 | 0,0% |
| Academia ao ar livre | Variados equipamentos de academia ao ar livre (11 ao total) | unid. | 1 | 52.616,00 | 52.616,00 | 9,8% |
| | Playground para crianças (simples) | unid. | 2 | 15.630,00 | 31.260,00 | 5,8% |
| Mobiliário Urbano | Lixeira dupla, com capacidade volumétrica de 60 litros, fabricada em tubo de aço carbono, cestos em chapa de aço e pintura no processo | unid. | 20 | 859,86 | 17.197,25 | 3,2% |
| | Banco de concreto padrão SETOP | unid. | 20 | 269,13 | 5.382,50 | 1,0% |
| Instalações elétricas | Mesa xadrez/dama | unid. | 2 | 661,25 | 1.322,50 | 0,2% |
| | Instalações elétricas e iluminação pública | m ² | 1506 | 35,00 | 52.710,00 | 9,8% |
| TOTAL (R\$) | | | | | 535.881,47 | 100,0% |


 Heloísa Carlos Miranda de Oliveira
 Secretária Municipal de Planejamento
 Decreto 9.793/2021

40

Estimativa de custos - Praças

OBS: Preço unitário com BDI já incluso

BDI 25%

| Item | Descrição | Unidade | Preço unitário com BDI (R\$) | Referência |
|------------------------------|--|-----------------------------------|------------------------------|---|
| Administração Local | Engenheiro civil de obra, encarregado geral de obra, vigia diurno, vigia noturno, etc | Adotar 10% do valor total da obra | | Licitação do Complexo Esportivo de Nova Serrana-MG (praça com quadra de esportes) |
| Limpeza do terreno | Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores | m² | 0.38 | SINAPI 10/2021. Código 98525 |
| Movimentação de terra | Aterro mecanizado + transporte com caminhão | m³ | 24.89 | Licitação do Complexo Esportivo de Nova Serrana-MG (07/2021) |
| Locação de obras | Locação convencional de obra | m² | 5.23 | Licitação do Complexo Esportivo de Nova Serrana-MG (07/2021) |
| Regularização de superfícies | Regularização de superfícies com motoniveladora (para pisos) | m² | 0.10 | SINAPI 10/2021. Código 100575 |
| Piso de concreto | Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado | m² | 113.93 | SINAPI 10/2021. Código 94993 |
| Piso intertravado | Execução de páteo/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm | m² | 70.74 | SINAPI 10/2021. Código 92397 |
| Plantio de vegetações | Plantio de grama em placas | m² | 13.03 | SINAPI 10/2021. Código 98504 |
| | Plantio de arbusto ou cerca viva | unid. | 52.80 | SINAPI 10/2021. Código 98509 |
| Quadra de peteca | Plantio de árvore ornamental com altura de muda menor ou igual a 2,0 metros | unid. | 78.91 | SINAPI 10/2021. Código 98510 |
| | Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,0 metros e menor que 4,0 metros | unid. | 150.18 | SINAPI 10/2021. Código 98511 |
| Quadra poliesportiva | Incluso piso, pintura das linhas, rede de vôlei/peteca, iluminação Quadra sem cobertura e sem alambrados | unid. | 35.330.00 | Composição realizada para a Lagoa do Drummond |
| Pista de skate | Incluso piso, pintura das linhas, equipamentos de futsal, vôlei e basquete, iluminação Quadra sem cobertura e sem alambrados | unid. | 128.190.00 | Composição realizada para a Lagoa do Drummond |
| Academia ao ar livre | Pista de skate com rampas (380m²) | unid. | 210.000.00 | Licitação de Itúbia Paulista-SP com valor corrigido pelo IGPM desde 01/2018 |
| Playground | Variados equipamentos de academia ao ar livre (11 ao total) | unid. | 52.616.00 | Licitação do Complexo Esportivo de Nova Serrana-MG (07/2021) |
| | Playground para crianças (simples) | unid. | 15.630.00 | Licitação de Ibertioga-MG (2020) |
| Mobiliário Urbano | Lixeira dupla, com capacidade volumétrica de 60 litros, fabricada em tubo de aço carbono, cestos em chapa de aço e pintura no processo | unid. | 859.86 | Licitação do Parque Fluvial de Januária-MG (08/2020) |
| | Banco de concreto padrão SETOP | unid. | 269.13 | |
| Instalações elétricas | Mesa xadrez/dama | unid. | 661.25 | |
| | Instalações elétricas e iluminação pública | m2 | 35.00 | Média por m² encontrada em algumas licitações (valor varia muito dependendo do projeto executivo) |

Ituitaba, 19 de novembro de 2021

Lucas Ferreira Galvão

Lucas Ferreira Galvão

Engenheiro Civil

Chefe da seção de projetos técnicos

Portaria 625/2021

NO-11-08-03
QUADRA DO BAIRRO SÃO JOSÉ
Escala = 1:400
27/12/2017 DES- Egisclai Tomaz

RUA Pe. JOÃO AVI

AV. TANCREDO NEVES

RUA ANTÔNIO MOURA

RUA Dr. DARCI FURTADO

